

Số: 878/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 18 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 28/2023/DSST ngày 22/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện
Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 161/QĐ-CCTHA ngày 10/11/2023 của Chi
cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền
với đất số 30/QĐ-CCTHADS ngày 04/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số 00083/2024/CTTĐG – NHẤT
TÍN ngày 07/3/2024 của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín,

Do đương sự không có thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ: Số
120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Cần lựa chọn
tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 72, tờ bản đồ
số, diện tích 164,5m² tại địa chỉ thôn Phúc Cầu, xã Thụy Hương, huyện Chương
Mỹ, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận QSD đất số AO 023687, số vào sổ cấp
GCNQSDĐ 01831 do UBND huyện Chương Mỹ thành phố Hà Nội cấp ngày
30/12/2008 cho ông Lê Hùng Cường.

Giá khởi điểm: 2.421.618.000 đồng (Hai tỷ bốn trăm hai mươi một triệu sáu
trăm mười tám nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng bán đấu giá với Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;
7. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Công văn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực;
3. Bảng tự chấm điểm;
4. Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 18 tháng 3 năm 2024 đến hết 11h30 ngày 21 tháng 3 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ: Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về BĐG tài sản;
- Đường sự;
- VKSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Anh Tuấn